

# Lauenburg: Wohnungen für gehobene Ansprüche geplant

Ein weiterer Investor hat Pläne in Lauenburg: Die Dana Senioreneinrichtungen GmbH will 16 luxuriöse, barrierefreie Wohnungen bauen. Grundsteinlegung im November.

Von Silke Geercken

**Lauenburg** – Erneut gute Nachrichten für Lauenburg: Die auf Senioreneinrichtungen spezialisierte Dana GmbH aus Hannover will 16 barrierefreie, luxuriöse Wohnungen in der Elbestadt bauen. Im November soll Baubeginn sein. Ein Jahr Bauzeit. Die Pläne stellte das Unternehmen gestern im Schloss vor.

„Lauenburg hat Großes vor. Wir freuen uns sehr“, sagte Bürgermeister Andras Thiede und übergab das Wort an Dr. Yazid Shammoui, Geschäftsführer der Dana GmbH. Der begann seine Ausführungen mit einem Kompliment: „Ich beglückwünsche die Stadt zu ihrem agilen Bürgermeister. So etwas habe ich noch nicht kennen gelernt.“

Dann berichtete Shammoui über die Wohnanlage, die an der B 5 auf dem Gelände der seit 2009 geschlossenen Firma Travag gebaut werden soll. 2300 Quadratmeter stehen hier zur Verfügung. Sollte das Konzept aufgehen, besteht Erweiterungsmöglichkeit auf dem benachbarten ehemaligen Bauhofgelände. Die Dana Senioreneinrichtungen GmbH (900 Mitarbeiter) be-



Dr. Yazid Shammoui und Joachim Naumann (l.) von der Dana GmbH zeigen die Pläne für die Seniorenwohnungen in Lauenburg.

Foto: ge

treibt 17 Pflegeheime und Residenzen mit 1600 Wohnungen in Schleswig-Holstein und Niedersachsen, das neueste Haus steht in Neustadt/Ostsee.

In Lauenburg soll das erste Modell besonderer Art entstehen: Wohnungen für gehobene Ansprüche, die allen Komfort für Senioren bieten und es ermöglichen, bis zuletzt in seinen vier Wänden zu blei-

ben. „Wir haben die Nebenflächen einer klassischen Residenz reduziert, damit der Wohnraum bezahlbar ist“, so Shammoui.

Es werde Rezeption, Gemeinschaftsraum für Feiern und Räume für Räder und Rollstühle geben – aber keine Reinigung oder Pflege durch den Investor. Das muss von den Wohnungsnutzern selbst organisiert werden. Die Wohnungen

## Zahlen der Anlage

**16** Wohnungen, luxuriös und barrierefrei, will die Dana Lebensstil GmbH in Lauenburg bauen.

**65** Quadratmeter ist die kleinste Wohnung, 168 Quadratmeter die größte.

**3** Millionen Euro will das Unternehmen aus Hannover in Lauenburg investieren.

**2800** Quadratmeter an der B5 neben dem alten Bauhofgelände hat die Stadt an den Investor verkauft.

können gemietet (ab rund 1000 Euro inklusive Heizung durch Erdwärme) oder gekauft (etwa 2300 Euro pro Quadratmeter) werden. „Wir wollen höchst mögliche Flexibilität bieten.“

● **Nähere Auskünfte** zu diesem Projekt gibt es bei Dana, Telefon 05 11/70 14 30 oder bei Bürgermeister Thiede, Telefon 0 41 53/590 91 03.