

IN LAUENBURG LÄSST DIE DANA LEBENSSTIL GMBH 17 EIGENTUMSWOHNUNGEN MIT HÖCHSTEM KOMFORT ENTSTEHEN



Die beste Art für seniorenrechtliches Wohnen mit Zukunft!

Ein heller, moderner Bau mit viel Charme und Esprit – so sieht das neue DANA-Wohnprojekt in Lauenburg aus

Ab sofort ist die Stadt Lauenburg an der Elbe um ein besonderes Wohnprojekt reicher. Denn mit der Grundsteinlegung am 3. September 2013 wurde hier eine außergewöhnliche Eintracht und Kombination erzielt: Funktionalität, Ästhetik und eine hohe Wohnqualität – alles in einem Wohnungsbau, und dies darüber hinaus speziell konzipiert und zugeschnitten für die Bedürfnisse von Senioren. Damit verwirklicht die DANA Lebensstil GmbH ein Projekt, das mit Recht den Zusatz trägt: „Die beste Art zu wohnen!“

Ausführendes Bauunternehmen ist die Altus Bau GmbH, die schon auf eine lange Tradition in der Zusammenarbeit mit DANA zurückblicken kann und sehr stolz ist, dieses innovative und zeitgemäße Bauvorhaben umzusetzen. „Mit dem Bau der seniorenfreundlichen Wohnanlage darf unser Unternehmen ein weiteres zukunftsweisendes Projekt realisieren und beweist sich damit wieder einmal als ein kompetenter und zuverlässiger Partner!“, betonte daher auch Thomas Becker aus der Geschäftsführung des Unternehmens.

Top-Lage mit kurzen Wegen

17 hochwertige Eigentumswohnungen entstehen damit am Glüsingener Weg 12 in Lauenburg, wo die DANA GmbH zugleich eine Premiere feiert. Denn hier wurde erstmalig das unternehmenseigene Lebensstil-Konzept umgesetzt,

das auf Komfort und anspruchsvolle Wohnungen setzt. Die 17 Einheiten sind selbstverständlich barrierefrei und zwischen 70 und 125 Quadratmetern groß. Wichtig dabei ist die Lage des Neubaus. Denn Senioren bevorzugen die kurzen

Wege, schnelle Erreichbarkeit und dennoch die Portion nötiger Ruhe. Genau das bietet der Standort. Die Geschäfte des täglichen Bedarfs, Ärzte, aber auch Apotheken sind fußläufig und damit bequem erreichbar. Und auch öffentliche



Von links: Altus-Richtpolier Michael Hartes, Thomas Becker (Geschäftsführer Altus Bau GmbH), Bürgermeister Andreas Thiede, Klaus Schil, Bernd Dittmer (stellvertretender Büroleiter) und DANA-Geschäftsführer Dr. Yazid Shammout bei der Zeremonie der Grundsteinlegung

Verkehrsmittel sind einfach zu nutzen.

Was aber bedeutet der „DANA Lebensstil“ außerdem noch? Es geht darum, den Senioren, die künftig hier eine neue Heimat finden sollen und werden, so viel Selbstständigkeit wie möglich und so wenig Hilfe wie nötig angedeihen zu lassen. Darüber hinaus aber steht ein fester Ansprechpartner für die älteren Herrschaften täglich zur Verfügung. Wünsche und diverse Dienstleistungen sind so schnell und einfach im entsprechenden Rahmen realisierbar und der Alltag wird noch ein Stück komfortabler gestaltet.

Hoher Komfort und Funktionalität

Die 17 Wohneinheiten werden durch einen hohen Ausstattungsstandard charakterisiert. Alle ver-

fügen über lichtdurchflutete Wohnräume mit angrenzender Terrasse oder Balkon. Der Küchenbereich ist offen, modern und leicht zugänglich. Ebenso weisen die Badezimmer eine seniorenrechtliche Ausstattung mit unterfahrbarem Waschtisch, Badewanne mit Einstieghilfe, ebenerdiger Dusche, WC und Bidet auf. Sicherheitssysteme wie Brandmelder und Hausnotrufsystem gehören ebenso dazu wie gebäudenaher Pkw-Stellplätze.



Das von dem Architektenbüro Rissmann & Spieß aus Neustadt in Holstein entworfene Gebäude konnte zwar jetzt seine Grundsteinlegung feiern, aber auch mit einer absehbaren Fertigstellung darf schon gerechnet werden. Grund: das bisher gute Wetter. So sind Eröffnung und Übergabe der Wohnungen für Frühjahr 2014 geplant und auch der Verkauf der Eigentumswohnungen läuft gut an.



Nähe zur Natur und dennoch zentral gelegen – das macht das neue DANA-Projekt in Lauenburg aus



DANA-Geschäftsführer Dr. Yazid Shammout strahlte voller Stolz, als er die Kupferrolle, die ihm Altus-Geschäftsführer Thomas Becker hinhielt, für die Grundsteinlegung des innovativen Projektes füllte. Bürgermeister Andreas Thiede (l.) und Altus-Richtpolier Michael Hartes schauen aufmerksam zu

Alles in allem viele Gründe zur Zufriedenheit. Das sieht auch DANA-Geschäftsführer Dr. Yazid Shammout so: „DANA Lebensstil ist für all diejenigen konzipiert, die einen hohen Wert auf Lebensqualität in ihrem bisherigen Umfeld legen. Die große Nachfrage bestätigt uns, das richtige Gespür für den Bedarf an hochwertigen und seniorenfreundlichen Eigentumswohnungen, gepaart mit dem höchsten Maß an Flexibilität in Bezug auf die Dienstleistungen, zu haben!“

Schon bald ist das Projekt erlebbar

Apropos – das zukunftsorientierte Gebäude verfügt nicht nur über einen Aufzug und eine eigene Rezeption mit Conciergedienst, sondern auch über einen eleganten

Veranstaltungssaal, der allen Bewohnern zur Verfügung steht.

Bürgermeister Bernd Dittmer und Bürgermeister Andreas Thiede zeigten sich auch auf dem Fest der Grundsteinlegung hochzufrieden mit dem Baufortschritt und sind überaus stolz auf das neue Vorzeigeobjekt ihrer Stadt Lauenburg. Sie lobten nicht nur die hohe Qualität und das Engagement aller am Bauprojekt beteiligten Akteure, sondern freuten sich auch darauf, dass diese neue Art des Wohnens schon sehr bald erlebbar wird. „Es ist faszinierend, wie die künftigen Bewohner hier höchsten Wohnkomfort an zentraler Stelle bei idealen Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe genießen werden können!“, betonte der Bürgervorsteher.



Wir gratulieren zur Grundsteinlegung

Generalunternehmen für schlüsselfertiges Bauen

- Wohnungsbauten und Hotels
- Kliniken und Altenpflegeheime
- Schulen, Sporthallen und öffentliche Gebäude
- Bürogebäude, Einkaufsmärkte und Industriegebäude

ALTUS

Altus Bau GmbH · Einsiedelstraße 47 · 23554 Lübeck
 Tel.: 0451/48 09 80 · Fax: 0451/4 80 98 -199
 Internet: www.altus-bau.de · E-Mail: info@altus-bau.de