

# „Dana Lebensstil“: In Lauenburg sind 17 komfortable Wohnungen für Senioren entstanden



Im Glüsinger Weg 12 sind 17 komfortable Wohnungen für Senioren entstanden.

**Lauenburg/Elbe** Nach rekordverdächtigen 326 Tagen Bauzeit eröffnet „Dana Lebensstil“ am Sonnabend, 28. Juni, sein erstes seniorenfreundliches Wohnprojekt vor den Toren Hamburgs in Lauenburg/Elbe. „Dana Lebensstil“ Geschäftsführer Dr. Yazid Shammout, Bürgermeister Andreas Thiede, Altus Bau Geschäftsführer Thomas Becker und Architekt Martin Spieß werden ab 12 Uhr mit weiteren geladenen Gästen im Glüsinger Weg 12 auf die erfolgreiche Fertigstellung des ersten „Dana Lebensstil“-Gebäudes anstoßen.

Interessierte sind herzlich eingeladen, sich am Sonntag, 29. Juni, ab 11 Uhr von der einmaligen Wohnqualität und der außergewöhnlichen Ästhetik des „Dana Lebensstil“-Gebäudes zu überzeugen.

des zu überzeugen.

Auf dem rund 2800 Quadratmeter großen Grundstück im Glüsinger Weg 12 konnte „Dana Lebensstil“ durch perfekte Leistung und mit hoher Qualität erstmals das Konzept für ein seniorenfreundliches Wohnen realisieren. Damit hat „Dana Lebensstil“ das seit 2009 brach liegende Gelände des ehemaligen Travag Autohauses durch ein innovatives und zeitgemäßes Bauvorhaben wieder belebt. Die 17 komfortablen, aber ebenso barrierefreien wie anspruchsvollen Wohnungen, mit einer Größe zwischen 70 und 125 Quadratmetern, stehen sowohl zum Verkauf als auch zur Vermietung zur Verfügung.

Geschäftsführer Dr. Yazid Shammout: „Wer seinen Garten nicht mehr allein organi-

sieren will oder keine Treppen mehr steigen kann, kommt einfach zu „Dana Lebensstil“ und behält trotzdem seinen gewohnten Standard.“ An diesem Konzept wurde immer wieder gefeilt, um es zu optimieren. „Wir haben das Wohnprojekt in Lauenburg/Elbe nach den vorliegenden Plänen an die umliegende Wohnbebauung angepasst“, so Dr. Shammout weiter. Er weiß: „Senioren bevorzugen kurze Wege, eine schnelle Erreichbarkeit und Ruhe.“ Die exzellente Lage des modernen Wohnkomplexes wurde deshalb sorgfältig ausgewählt, so dass die Geschäfte des täglichen Bedarfs sowie Ärzte und Apotheken fußläufig und bequem erreichbar sind.

Dana Lebensstil ist ohnehin die beste Art zu wohnen – eine attraktive eigene Wohnung ganz nach den individuellen Bedürfnissen. „Dana Lebensstil“ schafft anspruchsvollen Wohnraum für Senioren mit höchstem Komfort. Das ansprechende Gebäude samt Außenbereich ist aufgrund durchdachter Strukturen vollständig barrierefrei und überzeugt durch überaus qualitative sowie geschmackvolle Ausstattungsmerkmale.

Privatsphäre genießen und dennoch die beruhigende Gewissheit zu haben, nicht alleine zu sein, wenn Hilfe benö-

tigt wird – genau das bietet das Konzept „Dana Lebensstil“. Ein Concierge unterstützt vor Ort bei allen Alltags-Fragen und vermittelt auf Wunsch diverse Dienstleistungen, sei es der Bringdienst für frische Brötchen oder andere Lebensmittel, die Reinigung der Wohnung oder, bei Bedarf, die Versorgung durch einen ambulanten Pflegedienst. „Dana Lebensstil“ ermöglicht den Bewohnern so viel Selbstständigkeit wie möglich und bietet so viel Hilfe wie nötig. Geboten wird die Verwirklichung eines individuellen Lebensstils mit allen Vorzügen eines erstklassigen Wohnkomforts.

Das äußerst ausgewogene PreisLeistungsverhältnis (Kaufpreis ab 179.000 Euro/ Kaltmiete ab monatlich 690 Euro für ca. 94 Quadratmeter) gewährleistet dabei, dass Kauf oder Miete einer Wohnung für eine Vielzahl von Senioren finanziell möglich ist. Auch als Kapitalanlage eignen sich die Wohnungen dieses zukunftsorientierten Konzepts hervorragend. Interessierte können zunächst in eine moderne und hochwertige Wohnung investieren und diese später als seniorenfreundlichen Wohnraum im Eigentum nutzen. Gerne unterstützt die Dana Lebensstil GmbH die Eigentümer einer Wohnung hinsichtlich der Vermietung.



Hell und in freundlichen Farben eingerichtet: So präsentiert sich die Musterwohnung von „Dana Lebensstil“.



Die komfortablen Wohnungen sind durchdacht bis ins letzte Detail.

Fotos: Dana Lebensstil



Das seniorenfreundliche und moderne Wohnkonzept reicht natürlich auch bis ins Badezimmer.

**Herzlichen Glückwunsch zur Eröffnung von Ihrem zuverlässigem Partner**

➔ Sämtliche Kies- und Sandsorten geliefert oder abgeholt aus unseren Werken

➔ Annahme von Bauschutt, Beton Ziegelaufbruch oder Boden

➔ Baugrubenaushub Baggerarbeiten Abrissarbeiten

Rullstorf 07:00-16:30 Buchhorst 07:00-16:30  
Vier 07:00-16:30 Düssin 07:00-16:30

Kieswerk Menneke Karls - Bundesstr. 39 - 21382 Brietlingen  
Tel. Büro 04133/3254 - Fax Büro 04133/3992 Tel. Werk 04153/3828  
www.kieswerk-menneke.de info@kieswerk-menneke.de

## Einladung zur feierlichen Eröffnung

### Seniorenfreundliches Wohnen in Lauenburg/Elbe

Mit Stolz präsentieren wir Ihnen unser modernes Wohnkonzept. 17 Wohnungen, jeweils mit einer Größe von ca. 70 bis 125 qm, bieten Ihnen ein attraktives Zuhause und lassen keine Wünsche offen.

**Sonntag, den 29. Juni 2014 von 11.00 bis 17.00 Uhr**  
**Glüsinger Weg 12 in Lauenburg/Elbe**

Seien Sie herzlich willkommen und stoßen Sie gemeinsam mit uns bei Musik, köstlichen Grillspezialitäten und kühlen Getränken auf die erfolgreiche Fertigstellung an.

DANA Lebensstil Lauenburg/Elbe  
Glüsinger Weg 12, 21481 Lauenburg/Elbe  
kontakt@dana-lebensstil-lauenburg.de

Telefon: 0 41 53 - 5 98 20 20



17 seniorenfreundliche und hochwertige Wohnungen zum Kauf oder zur Miete. Wir beraten Sie gerne persönlich!

